



MAHOGANY

R O R A I M A

# PRODUÇÃO DE MADEIRA



Produção/exploração de madeira  
comercial certificada, o seu próximo e  
mais lucrativo investimento.

# QUEM SOMOS?

A AgTech Mahogany Roraima é a maior plantadora de mogno africano (*Khaya Senegalensis*) da atualidade. Com 2.000ha plantados e 7.000ha em produção, será a maior produtora de madeira de mogno africano do Brasil e uma das maiores do Mundo.

A Mahogany Roraima é uma empresa *disruptiva*, que entre outras soluções desenvolveu um moderno sistema de gestão que permite rastrear desde a semente até o corte, com todas as informações geoprocessadas.

A empresa criou um método próprio de quebra de dormência que garante percentuais de germinação superiores a 90%.

Com método de plantio inovador, permite plantar uma média de no mínimo 200ha/dia com equipe de apenas 35 colaboradores.

Criamos a mais rápida e eficiente máquina de plantio de floresta.



# QUEM SOMOS?



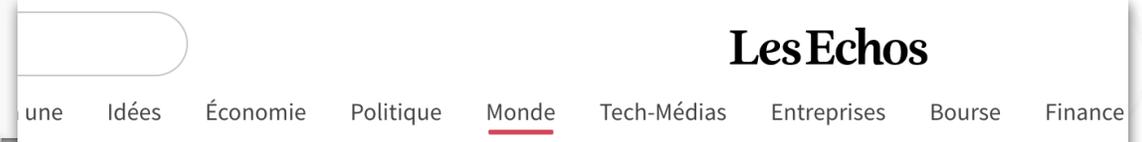
# CREDIBILIDADE INTERNACIONAL



## iPlantForest no Globo Rural

iPlantForest • 16 mil visualizações • há 1 mês

Reportagem especial do Globo Rural sobre plantio de mogno africano da nossa consorciada Mahogany Roraima. A matéria ...



sans-rire, Marcello Guimarães est à la tête d'un projet de reboisement dans l'Etat de Roraima, en Amazonie. Il est l'un des nombreux entrepreneurs qui se sont lancés dans l'aventure agro-



# DE ONDE VIEMOS?



Fundadores deste projeto, Marcello Guimarães e Eduardo Guimarães são empresários do setor de tecnologia com 36 anos de experiência no desenvolvimento de soluções inovadoras.

Criaram o software mais vendido da história da informática no Brasil, o Visual Kit 5. Publicaram 11 livros, todos com vendas superiores a 30 mil cópias, verdadeiros best sellers técnicos no mercado editorial brasileiro.

Em 2003 criaram a primeira loja de software para celular, a primeira rede social baseada em vídeos ao vivo direto do celular para a web, dez anos antes da ferramenta surgir no Facebook, e diversos outros produtos inovadores e de sucesso.

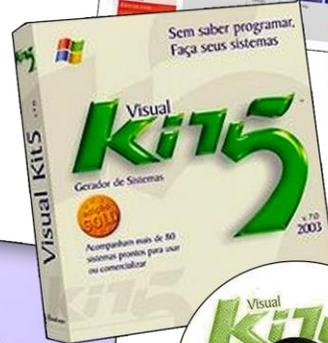
Por conta desse perfil profissional foi possível para os fundadores da Mahogany Roraima organizar e otimizar de forma inovadora todas as atividades de uma empresa de fomento florestal. Seu projeto de florestamento e reflorestamento tem base na “industrial 4.0/Smart Agriculture” e é absolutamente *disruptiva*.

# DE ONDE VIEMOS?

# iPlantforest



REAL  
CARBON  
CAPTURE  
MACHINE



# SISTEMA DE GESTÃO PRÓPRIO

A Mahogany Roraima desenvolveu o seu sistema de gestão a partir das exigências do FSC (Forest Stewardship Council) para certificação de sua madeira. Sistema que permite rastrear desde a semente até o corte da madeira, acompanhando todas as atividades da empresa, 100% georeferenciadas, roda na nuvem (celular, tablet, internet ou computador).

Todos os investidores e parceiros acompanham, com Login próprio, as atividades da empresa em tempo real.

O sistema da Mahogany Roraima permite controle remoto integral de todas as atividades da empresa, quando, onde e por quem estão sendo realizadas, além dos relatórios técnicos de desenvolvimento das mudas e das árvores nos talhões.

# SISTEMA DE GESTÃO PRÓPRIO

**iPlanforest** Marcelo Guimarães

Dashboard  
Atividades  
Ordens de Serviço  
Fazendas  
Locais  
Núcleos  
IOP  
Reflorestamento  
Espécies  
Entradas Auxiliares

Mapa Satélite

**Roçada mecanizada com roçadeira**  
Controle de plantas invasoras presentes no interior do talhão, contornos de talhão, cerca e fazenda.

**Planejamento**  
13/07/2020 07:30:00  
18/07/2020 17:30:00

Fazenda Sossego

**iPlanforest** Marcelo Guimarães

Dashboard  
Atividades  
Ordens de Serviço  
Fazendas  
Locais  
Núcleos  
IOP  
Reflorestamento  
Espécies  
Entradas Auxiliares  
IPM

**Coleta 8**

DC mm HT cm

**Coleta 6**

DC mm HT cm

**iPlanforest** Marcelo Guimarães

Dashboard  
Atividades  
Ordens de Serviço  
Fazendas  
Locais  
Núcleos  
IOP  
Reflorestamento  
Espécies  
Entradas Auxiliares

DC mm (média)

Coleta 1 Coleta 2 Coleta 3

**iPlanforest** Marcelo Guimarães

Núcleos

Home / IOP

**Instrução Operacional**

10 resultados por página

Ação	ID	Tipo de IOP	Nome
	1	SIL	Abertura e limpeza de área
	3	SIL	Subsolagem de solo para c
	4	SIL	Plantio (Todos os processo
	5	SIL	Poda baixa
	6	SIL	Adução de arranha-1

- Nova
- Configurações
- Atividades
- Categorias
- Materiais
- Cargos
- Definições
- EPIs

**iPlanforest** Marcelo Guimarães

Dashboard  
Atividades  
Ordens de Serviço  
Lista  
Nova  
Fazendas  
Locais  
Núcleos  
IOP  
Reflorestamento  
Espécies

Status	ID	Descrição	Data Início	Data Fim
Atresada	1635	Adução PK - Fósforo e Potássio	13/07/2020 07:30	18/07/2020 11:30
Entregue	1636	Manutenção do sistema de irrigação (Viveiro)	13/07/2020 07:30	18/07/2020 11:30
Entregue	1637	Roçada manual	13/07/2020 07:30	15/07/2020 17:30

Mostrando de 1 até 10 de 1.550 registros

Anterior 1 2 3 4 5 ... 155 Próximo

Nova Ordem de Serviço

# TECNOLOGIAS NO VIVEIRO

A Mahogany Roraima desenvolveu métodos novos para quebra de dormência, que têm garantido taxas de germinação acima de 90%.

A empresa produz mudas de mogno africano, bem rustificadas para as condições específicas de Roraima, em períodos de apenas 3 meses, enquanto a média da indústria é de 6 meses.

A rustificação das mudas permite seu plantio durante todo o ano. A taxa de mortalidade, inclusive durante a seca, fica abaixo de 0.1%, mesmo não utilizando gel no plantio.

Através do nosso sistema é possível acompanhar regulamente o desenvolvimento das mudas, e a base de dados histórica permite melhorar constantemente os trabalhos do viveiro, além de contribuir para inúmeras pesquisas em parceria com Universidades.



# TECNOLOGIAS NO VIVEIRO



# TECNOLOGIAS NO VIVEIRO



# Sistema de plantio REVOLUCIONÁRIO

A Mahogany Roraima desenvolveu um método que garante maior velocidade e qualidade no plantio. A companhia planta uma média de 200 ha/dia com equipe de 35 colaboradores, com perda de mudas abaixo de 0.1%, utilizando a carroça de transporte de mudas desenvolvida pela própria empresa.

Em processo de construção, a 3ª Máquina de Plantar Florestas (RCCM - Real Carbon Capture Machine) versão 3.0 poderá plantar 48 ha/dia com apenas 3 colaboradores operando o equipamento; subsolando, adubando, gradeando e plantando em uma única passada economizando tempo e insumos.

A RCCM é uma máquina da “indústria 4.0/Smart Agriculture”, que utiliza desde Inteligência Artificial a geoprocessamento, com o intuito de gerar automaticamente o mapa de plantio indicando onde foi plantada cada muda (posição exata de GPS), com o objetivo de permitir o manejo florestal com alta tecnologia.



# Sistema de plantio REVOLUCIONÁRIO

Carroças



RCCM - Máquina de Plantio v.3.0



Projeto 3D da RCCM v.3.0

# Novas TECNOLOGIAS

Com o objetivo de tornar o manejo florestal ainda mais eficiente, a Mahogany Roraima investe constantemente em P&D (Pesquisa e desenvolvimento). Estão em fase final de desenvolvimento uma nova máquina autônoma para o roço químico, drone com LIDAR para o inventário florestal de 100% das áreas plantadas, drone para avaliação da sanidade das árvores, além de tecnologias para irrigação, plantio e adubação 100% autônomos. Os equipamentos utilizam inteligência artificial, tecnologias robóticas, sistemas na nuvem e de georeferenciamento.

A Mahogany Roraima é uma **AgTech** 100% focada na automação de todos os processos que envolvem o manejo florestal e isso só foi possível por conta da experiência profissional de seus fundadores com mais de 30 anos de experiência na área da tecnologia.

# O NEGÓCIO

O negócio Mahogany Roraima consiste em plantar, cortar e vender madeira certificada com base em premissas acreditadas.

Fundamentamos o negócio em 3 pilares:

1. Sortimento (SisMogno EMBRAPA),
2. Aproveitamento/desdobro (MaxiTora),
3. Preços (SINAPI/Caixa Econômica).

# 1ª premissa - SORTIMENTO

Sistema SisMogno (EMBRAPA). Este sistema fornece, a partir, de parâmetros e períodos de desbaste, o sortimento de DAP/Quantidade de árvores por ano.

## SORTIMENTO DE ÁRVORES REMOVIDAS NO DESBASTE (6 ANOS).

Classes DAP	Árv./Ha	Alt.Média	Alt.Fuste	Vol.Fuste	Vol.Total	> 35 cm	2
12,0-15,0	14	13,4	7,3	1,2	1,3	0,0	
					0,2		
15,0-18,0	113	13,6	7,4	14,8	15,6	0,0	
					2,8		
18,0-21,0	65	13,9	7,6	10,9	11,4	0,0	
					0,1		
21,0-24,0	15	13,2	7,1	3,3	3,5	0,0	
					0,5		
<b>Totais</b>		<b>13,7</b>	<b>8,5</b>	<b>30,3</b>	<b>31,9</b>	<b>0,0</b>	
					<b>3,6</b>		

## SORTIMENTO DE ÁRVORES REMOVIDAS NO DESBASTE (9 ANOS).

## SisMogno

### TABELA DE CRESCIMENTO E PRODUÇÃO - Mogno-africano (Khaya spp.)

Descrição: Exemplo 1  
 Índice de Sítio: 25,0  
 Densidade (árvores por hectare): 555  
 Porcentagem de sobrevivência (1º ano): 100 %

Idade	Alt.Dom.	Árv./ha	DAP	Alt.Média	Alt.Fuste	Área Basal	Vol.Fuste	Vol.Total	I.M.A.	tCO2
1	2,1	555	1,0	1,9	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	5,7	555	5,7	5,1	2,1	1,4	3,1	3,3	1,6	2,9
3	8,9	555	10,6	8,0	3,7	4,9	16,7	17,6	5,9	15,9
4	11,4	555	14,5	10,3	5,2	9,2	40,7	42,8	10,7	38,6
5	13,6	554	17,6	12,3	6,5	13,4	70,5	74,1	14,8	66,9
6	15,5	553	19,9	14,0	7,7	17,2	102,7	107,9	18,0	97,5

O povoamento foi desbastado pela remoção de 207 Árvores.

Idade	Alt.Dom.	Árv./ha	DAP	Alt.Média	Alt.Fuste	Área Basal	Vol.Fuste	Vol.Total	I.M.A.	tCO2
7	17,1	346	21,9	16,0	9,2	13,0	89,3	93,9	18,0	84,8
8	18,5	345	23,9	17,3	10,1	15,5	114,7	120,5	19,0	108,8
9	19,7	345	25,5	18,4	11,0	17,6	138,6	145,6	19,7	131,5

O povoamento foi desbastado pela remoção de 139 Árvores.

Idade	Alt.Dom.	Árv./ha	DAP	Alt.Média	Alt.Fuste	Área Basal	Vol.Fuste	Vol.Total	I.M.A.	tCO2
10	20,8	206	25,5	20,8	12,8	10,5	93,3	98,0	18,0	88,5

# 1ª premissa - SORTIMENTO

O sortimento fornecido pelo Sistema da EMBRABA nos permite calcular precisamente quais produtos e quantidades podemos extrair nos desbastes até o corte raso.

## SORTIMENTO DE ÁRVORES REMOVIDAS NO DESBASTE (6 ANOS).

Classes DAP	Árv./Ha	Alt.Média	Alt.Fuste	Vol.Fuste	Vol.Total	> 35 cm	25 a 35 cm	18 a 25 cm	8 a 18 cm	0 a 8
12,0-15,0	14	13,4	7,3	1,2	1,3	0,0	0,0	0,0	1,1	
					0,2					
15,0-18,0	113	13,6	7,4	14,8	15,6	0,0	0,0	0,0	12,8	
					2,8					
18,0-21,0	65	13,9	7,6	10,9	11,4	0,0	0,0	0,0	11,3	
					0,1					
21,0-24,0	15	13,2	7,1	3,3	3,5	0,0	0,0	0,8	2,1	
					0,5					
<b>Totais</b>		<b>13,7</b>	<b>8,5</b>	<b>30,3</b>	<b>31,9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,8</b>	<b>27,3</b>	
					3,6					

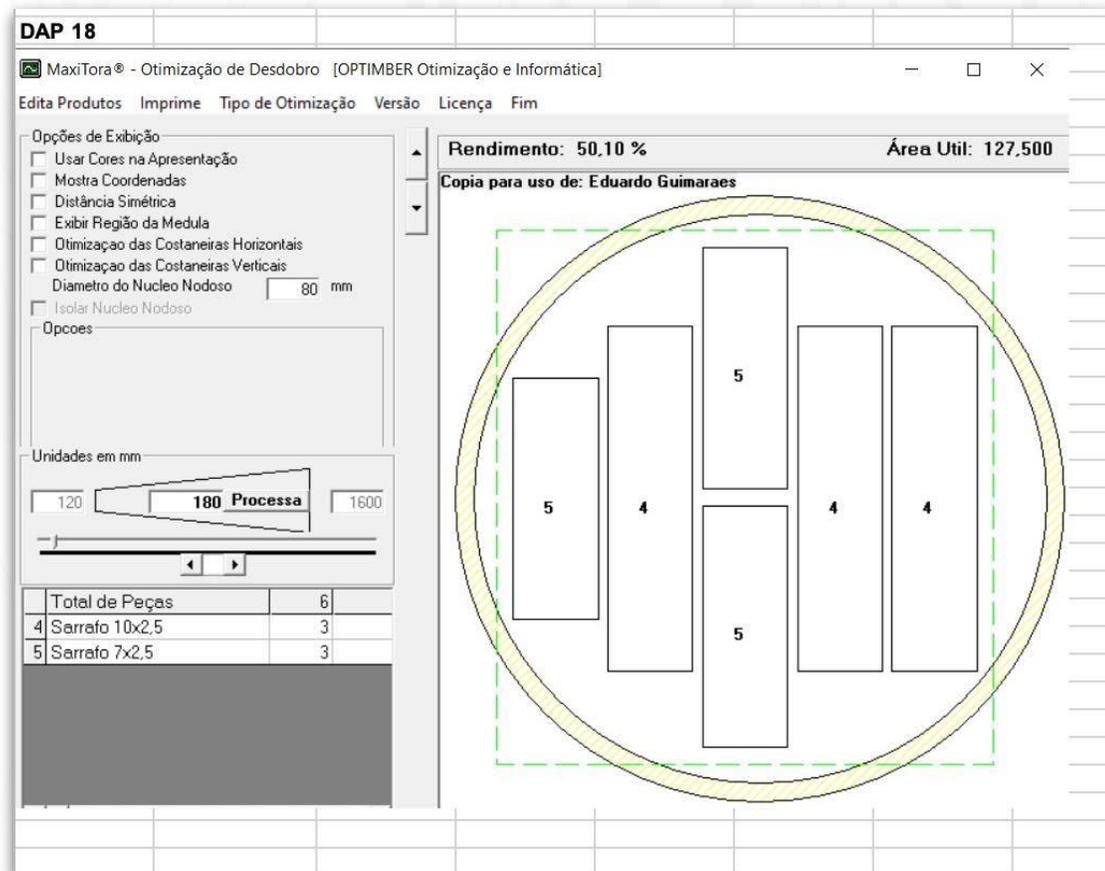
## SORTIMENTO DE ÁRVORES REMOVIDAS NO DESBASTE (9 ANOS).

## 2ª premissa - DESDOBRO

Uma vez definido o DAP por sorteamento utilizamos o sistema MaxiTora para identificar o melhor aproveitamento com base no preço de venda.

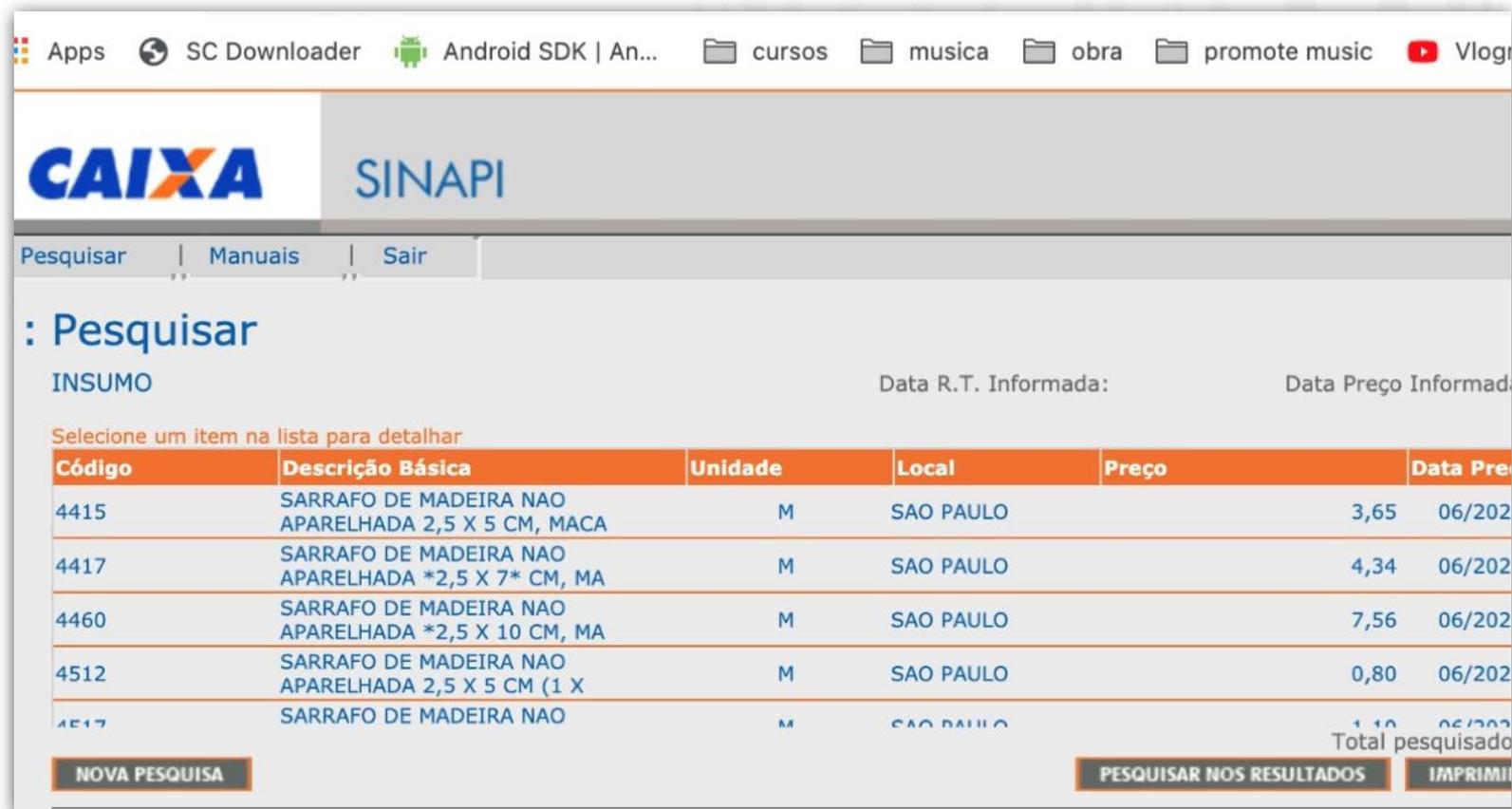
Como no exemplo ao lado, sabemos que uma árvore com 27cm DAP, pode fornecer 4 sarrafos (10x2.5cm), 5 sarrafos (7x2.5cm), e 1 pranchão (7.5x23cm).

Os produtos finais serão calculados pela quantidade de metros lineares do Fuste.



# 3ª premissa - PREÇOS

Para definir os preços, tomamos como base o sistema SINAPI (Caixa). Este sistema é utilizado para orçar os custos de obras no Governo Federal, Estados e Municípios. É acreditado e utilizado em todo o Brasil.



The screenshot shows the SINAPI website interface. At the top, there is a navigation bar with the CAIXA logo and the SINAPI text. Below this, there are links for 'Pesquisar', 'Manuais', and 'Sair'. The main content area is titled ': Pesquisar' and includes a search filter 'INSUMO'. A table displays search results with columns for 'Código', 'Descrição Básica', 'Unidade', 'Local', 'Preço', and 'Data Pre'. The table lists several items, all from 'SAO PAULO', with prices ranging from 0,80 to 7,56. At the bottom of the table, there are buttons for 'NOVA PESQUISA', 'PESQUISAR NOS RESULTADOS', and 'IMPRIMI'.

Código	Descrição Básica	Unidade	Local	Preço	Data Pre
4415	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA 2,5 X 5 CM, MACA	M	SAO PAULO	3,65	06/202
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MA	M	SAO PAULO	4,34	06/202
4460	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 10 CM, MA	M	SAO PAULO	7,56	06/202
4512	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA 2,5 X 5 CM (1 X	M	SAO PAULO	0,80	06/202
4517	SARRAFO DE MADEIRA NAO	M	SAO PAULO	1,10	06/202

Total pesquisado

NOVA PESQUISA PESQUISAR NOS RESULTADOS IMPRIMI



# RECEITAS

As principais receitas do projeto são a venda de CRF (crédito de reposição florestal) do 1º. ao 2º ano, média de R\$6.000,00 reais/ha, e a partir do 6º ano, a venda de madeira. Cotamos a madeira mais utilizada na construção civil, a mais simples e barata, para garantir uma análise ultra conservadora. Qualquer corte melhor, trará resultados financeiros superiores.

Importante: O retorno de 100% do investimento com lucro se dará até o 6º ano.

PERCENTUAL RETORNO INVESTIDOR	50%
TOTAL DE HECTARES	1.000
RESULTADO GERAL	Nacional
TOTAL DE DESPESAS	29.386.376,35
TOTAL DE RECEITAS	750.157.580,00
RESULTADO BRUTO	720.771.203,65
I.R	-321.704.153,35
<b>LUCRO LIQUIDO</b>	<b>399.067.050,30</b>
TIR	29%
MAIOR EXPOSIÇÃO	29.386.376,35
ROI	13,58
APORTE TOTAL	822.700,00
TMA	10%
VPL 10%	446.196.115,52
RESULTADO LIQUIDO	399.067.050,30
RESULTADO LIQUIDO POR HECTARE	R\$ 399.067,05
RENDIMENTO MÉDIO HECTARE 18 ANOS	R\$ 22.170,39
RESULTADO DO INVESTIDOR 50%	R\$ 199.533.525,15

# ONDE?

A execução do projeto será nas terras do parceiro no estado de Roraima.

A Mahogany Roraima tem planos de expansão para outros estados e países, no entanto, o projeto que estamos apresentando será executado no estado de Roraima.

O estado de Roraima tem muita disponibilidade de terras e ainda são as terras mais baratas do Brasil. Assim sendo, o parceiro no plantio do mogno, que for dono das terras onde iremos plantar, também será proprietário de terras, por tanto, poderá usufruir do ganho na venda da madeira e do ganho da valorização dos seus imóveis.

Em Roraima você poderá comprar terras com valores entre R\$1.000,00 a R\$3.000,00 reais por hectare, e a relação de plantio, via de regra é de 100%, ou seja, para plantar 1.000ha de mogno, o parceiro deverá comprar terras de 2.000ha em média.

# Comparativo DE RETORNO

Investimentos em floresta, são considerados investimentos de longo prazo, no entanto, em nosso modelo de negócio o capital investido mais que dobra em 6 anos e ultrapassa em rentabilidade aplicações em banco com juros de 10% ao ano.

O ROI bruto do nosso projeto é de 25,55 , enquanto o ROI do investimento em banco seria de 4,59.

A TIR do projeto é de 29%.

ANALISE SOBRE RESULTADO BRUTO CENÁRIO NACIONAL					
Ano	Merc. Financeiro		Floresta		
	Aporte	%	Parceiro Bruto	Retorno a Mais	
1	R\$ 14.679.340,68	10%		-R\$ 14.679.340,68	
2	R\$ 16.147.274,74	10%	R\$ 3.000.000,00	-R\$ 11.679.340,68	
3	R\$ 17.762.002,22	10%			
4	R\$ 19.538.202,44	10%			
5	R\$ 21.492.022,68	10%			
6	R\$ 23.641.224,95	10%	R\$ 31.274.250,00	19.594.909,32	
7	R\$ 26.005.347,45	10%			
8	R\$ 28.605.882,19	10%			
9	R\$ 31.466.470,41	10%	R\$ 58.724.300,00	78.319.209,32	
10	R\$ 34.613.117,45	10%			
11	R\$ 38.074.429,20	10%			
12	R\$ 41.881.872,12	10%	R\$ 56.679.280,00	134.998.489,32	
14	R\$ 46.070.059,33	10%			
15	R\$ 50.677.065,26	10%			
16	R\$ 55.744.771,79	10%			
17	R\$ 61.319.248,97	10%			
18	R\$ 67.451.173,87	10%	R\$ 225.400.960,00	360.399.449,32	
			R\$ 375.078.790,00	360.399.449,32	
	ROI Floresta	25,55			
	ROI no Banco	4,59			

# CUSTOS

Todos os custos do projeto foram levantados com riqueza de detalhe, depreciação dos equipamentos, custos de EPI, custos de tudo que é necessário para a execução do projeto, inclusive corte e beneficiamento da madeira.

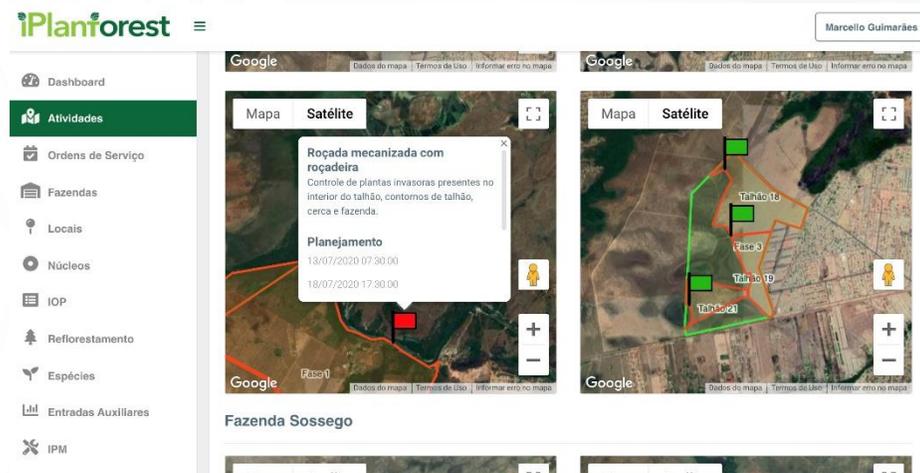
PREPARO DO SOLO							
Descrição item de custo	Unidade	QTDE	Custo Unitário	Custo de Implantação		1º Ano	
				Coef. (qnt/há)	Valor	Coef.	Valor
<b>1. SERVIÇOS</b>							
<b>LIMPEZA DO SOLO</b>							
BRAÇAL INTERNO 2 (FISCAL)	HR	6	R\$ 10,78	0,33	R\$ 21,56		
OPERADOR	HR	11	R\$ 14,38	0,33	R\$ 52,71		
TRATOR PNEUS 118CV TRAÇADO DUP CAB	HR		R\$ 35,08	1,00	R\$ 35,08		
TRATOR PNEUS 110CV TRAÇADO	HR		R\$ 30,06	0,20	R\$ 6,01		
ROÇADEIRA HIDRAULICA P/ TRATOR (3,0M)	HR		R\$ 3,01	0,80	R\$ 2,41		
SULCADOR 1 HASTE	HR		R\$ 0,75	0,20	R\$ 0,15		
PULVERIZADOR AGRICOLA 2000 LT	HR		R\$ 8,35	0,40	R\$ 3,34		
<b>SUBSOLAGEM + ADUBAÇÃO BASE</b>							
BRAÇAL INTERNO 2 (FISCAL)	HR	6	R\$ 10,78	0,33	R\$ 21,56		
OPERADOR	HR	11	R\$ 14,38	0,33	R\$ 52,71		
TRATOR PNEUS 260CV TRAÇADO GPS	HR		R\$ 100,21	1,50	R\$ 150,32		
TRATOR PNEUS 110CV TRAÇADO	HR		R\$ 30,06	1,00	R\$ 30,06		
SUBSOLADOR 1 HASTE	HR		R\$ 0,75	1,50	R\$ 1,13		
GUINCHO	HR		R\$ 2,84	1,00	R\$ 2,84		
PLATAFORMA DE TRANSPORTE	HR		R\$ 4,18	1,00	R\$ 4,18		
<b>CALAGEM</b>							
BRAÇAL INTERNO 2 (FISCAL)	HR	6	R\$ 10,78	0,33	R\$ 21,56		
OPERADOR	HR	11	R\$ 14,38	0,33	R\$ 52,71		
TRATOR PNEUS 118CV TRAÇADO DUP CAB	HR		R\$ 35,08	0,30	R\$ 10,52		
TRATOR PNEUS 85CV TRAÇADO	HR	1	R\$ 16,70	0,30	R\$ 5,01		
MINI CARREGADEIRA	HR		R\$ 39,25	1,00	R\$ 39,25		
GRADE ARADORA 20 DISCOS	HR		R\$ 5,01	0,30	R\$ 1,50		
PLATAFORMA DE TRANSPORTE	HR		R\$ 4,18	1,00	R\$ 4,18		
CALCAREADEIRA 12 TON	HR	1	R\$ 15,87	0,30	R\$ 4,76		
<b>MANUTENÇÃO PREVENTIVA</b>							
VEÍCULOS	HR		R\$ 15,06	1,00	R\$ 15,06		
IMPLEMENTOS	HR		R\$ 5,97	1,00	R\$ 5,97		
<b>Total serviços</b>					<b>R\$ 544,57</b>		
<b>2. INSUMOS</b>							
GLIFOSATO SHADOW	LT		R\$ 18,50	1,00	R\$ 18,50		
DIESEL COMUM	LT		R\$ 3,95	77,28	R\$ 305,24		

CUSTO	Mercado INTERNO
<b>PRODUÇÃO DE MUDAS - VARIÁVEL</b>	<b>R\$ 898.258,85</b>
<b>PRODUÇÃO DE MUDAS - FIXO</b>	<b>R\$ 2.371.350,00</b>
<b>PREPARO DE SOLO - VARIÁVEL</b>	<b>R\$ 2.137.366,31</b>
<b>PREPARO DE SOLO - FIXO</b>	<b>R\$ 1.100.550,00</b>
<b>PLANTIO - VARIÁVEL</b>	<b>R\$ 1.043.614,96</b>
<b>PLANTIO - FIXO</b>	<b>R\$ 822.700,00</b>
<b>MANUT. PÓS PLANTIO - VARIÁVEL</b>	<b>R\$ 6.928.593,70</b>
<b>MANUT.PÓS PLANTIO - FIXO</b>	<b>R\$ 200.000,00</b>
<b>DESBASTE - CORTE - SERRARIA</b>	<b>R\$ 4.204.600,00</b>
<b>EPI</b>	<b>R\$ 919.562,00</b>
<b>ALIMENTAÇÃO</b>	<b>R\$ 376.529,04</b>
<b>MAQUINÁRIO</b>	<b>R\$ 8.355.556,50</b>

# SEGURANÇA

Para garantir a segurança das nossas florestas de mogno africano, mantemos os talhões permanentemente roçados e aceirados, equipe de combate a incêndio treinada, equipamentos e pipas sempre a postos, e um moderno sistema de câmeras e software que identifica fumaça, fogo e emite alerta via o sistema desenvolvido por nós para acionar nossa brigada de combate a incêndio.

Por outro lado, o mogno africano não tem propriedades de autocombustão, por tanto, não pega fogo facilmente como eucalipto.



# Resumo dos RESULTADOS

	Valores
Área plantada base para cálculos	1000ha
Participação do parceiro	50%
Investimento Total do Parceiro	R\$ 14.679.340,68
<b>Resultado Bruto (Parceiro)</b>	
1º a 2º ano - venda CRF	R\$ 3.000.000,00
6º ano (venda madeira certificada)	R\$ 31.274.250,00
9º ano	R\$ 58.724.300,00
12º ano	R\$ 56.679.280,00
18º ano	R\$ 225.400.960,00
<b>Total Receita Bruta (Parceiro)</b>	<b>R\$ 375.078.790,00</b>
<b>Total Receita Líquida (Parceiro)</b>	<b>R\$ 199.533.525,15</b>

# CONTATOS

<b>Sites / Redes Sociais / Contatos</b>	
Sites	<a href="https://mahoganyroraima.com.br/">https://mahoganyroraima.com.br/</a>
Consórcio	<a href="https://iplantforest.com/">https://iplantforest.com/</a>
Relação com investidor	<a href="https://ri.iplantforest.com/">https://ri.iplantforest.com/</a>
Institucional	<a href="https://iplantforest.com/">https://iplantforest.com/</a>
<b>Redes Sociais</b>	
Instagram	<a href="https://www.instagram.com/iPlantForest/">https://www.instagram.com/iPlantForest/</a>
Facebook	<a href="https://www.facebook.com/iplantforest/">https://www.facebook.com/iplantforest/</a>
Youtube	<a href="https://www.youtube.com/iPlantForest">https://www.youtube.com/iPlantForest</a>
<b>Contato</b>	
Telefone / Whatsapp	+55 (95) 99125-1095
e-mail	<a href="mailto:contato@mahoganyroraima.com">contato@mahoganyroraima.com</a>
Endereço	Endereço: Av. Eng. Luis Carlos Berrini, 1748 - CJ 201 - Ed. E-Office Design Berrini. Cidade Monções. CEP: 04571-000. São Paulo - SP, Brasil.

